**Протокол № 4**

**Проведения публичных слушаний по утверждению проекта**

**«О внесении изменений в Генеральный план**

**Кухаривского сельского поселения Ейского района**

**Краснодарского края, утвержденный решением**

**Совета муниципального образования**

**Ейский район от 20 декабря 2012 года № 27»**

|  |  |
| --- | --- |
| 31.01.2025 г. 12 час.30 мин.  |  С. Воронцовкаул. Мира, 48 |

**Члены комиссии по подготовке правил землепользования и застройки:**

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: председатель комиссии по подготовке правилземлепользования и застройки | Бублик Р.Ю. |
| Заместитель председателя комиссии: Заместитель муниципального образования Ейский район | Тириченко А.Н. |
| Секретарь комиссии: Ведущий специалист управления архитектуры и градостроительстваадминистрации муниципального образования Ейский район | Буцинова А.А. |
| Начальник управления жилищно-коммунального хозяйства и капитального строительства администрации муниципального образования Ейский район | Агеенко Н.Н. |
| Начальник управления муниципальных ресурсов администрации муниципального образования Ейский район | Перевышина Н.В. |
| Начальник отдела гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций администрации муниципального образования Ейский район | Прищепа В.И. |
| Начальник правового управления администрации муниципального образования Ейский район | Любкина Ю.В. |
| Глава Кухаривского сельского поселения Ейского района | Григоренко Н.А. |

**Организатор публичных слушаний:** Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Ейский район.

Проект «Внесение изменений в Генеральный план Кухаривского сельского поселения Ейского района» размещен:

- на официальном сайте муниципального образования Ейский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://yeiskraion.ru>) в разделе «Градостроительная деятельность» во вкладке «Документы территориального планирования», подраздел «Кухаривское сельское поселение»;

- в здании управления по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования Ейский район, по адресу: город Ейск, улица Коммунаров,4, каб. 38, с «16» января 2025 года по «30» января 2025 года с 9-00 до 13-00 и с 14.00 до 17.00 в рабочие дни (с понедельника по пятницу).

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта:

- в письменной или устной форме в дни проведения экспозиции;

- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний: г. Ейск, ул. Коммунаров,4, каб. 37, а также на адрес электронной почты uaig.yeiskraion@mail.ru, с «16» января 2025 года по «30» января 2025 года;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

**Основание для проведения публичных слушаний:** Постановление администрации муниципального образования Ейский район от 14.01.2025 года № 9 «О назначении публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в Генеральный план Кухаривского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утвержденный решением Совета муниципального образования Ейский район от 20 декабря 2012 г. №27».

**Инициатор проведения публичных слушаний** - Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Ейский район.

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

Тириченко Александ Николаевич - Заместитель председателя комиссии

Буцинова Алена Анатольевна. - Секретарь комиссии

Члены комиссии:

1. Агеенко Николай Николаевич
2. Перевышина Наталья Викторовна
3. Прищепа Владимир Иванович
4. Любкина Юлия Валерьевна
5. Григоренко Наталья Александровна

Левченко Евгения Романовна - главный архитектор проекта ООО «Геокадастр»

Зарегистрированные участникив соответствии с ч. 2 ст. 5.1 ГрК РФ граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства (жители Кухаривского сельского поселения Ейского района):

|  |  |
| --- | --- |
| № | Ф.И.О. |
|  | Базина Светлана Николаевна |
|  | Виноградова Ольга Анатольевна |
|  | Дейнеги Игорь Викторович |
|  | Шипитько Александр Николаевич |
|  | Адам Светлана Анатольевна |
|  | Казаченко Федор Васильевич |
|  | Акиньшин Кирилл Юрьевич |

Участники, имеющие право на выступление (направившие в адрес комиссии письменные предложения по рассматриваемому проекту в установленные сроки): не зарегистрировано.

**Порядок проведения публичных слушаний:**

1. Оглашение повестки дня.

2. Оглашение регламента работы.

3. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

4. Подведение итогов.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Утверждение проекта «О внесении изменений в Генеральный план Кухаривского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утвержденный решением Совета муниципального образования Ейский район от 20 декабря 2012 года № 27»

**СЛУШАЛИ:**

 Заместитель председателя комиссии Тириченко А.Н. открыл публичные слушания, огласил вопрос публичных слушаний, сообщил об инициаторе их проведения, представил себя и секретаря публичных слушаний, ознакомил участников с утвержденным уполномоченным органом, с порядком проведения публичных слушаний и регламентом публичных слушаний.

 По повестке дня и регламенту возражения, замечания, дополнения не поступили.

Принято единогласно.

В ходе слушаний от главы администрации Кухаривского сельского поселения Григоренко Н.А. поступили предложения, касающихся рассмотрения указанного проекта, а именно:

- вдоль автомобильной дороги регионального значения «г. Ейск-ст. Должанская», после территории здания школы-интерната, по направлению в ст. Должанскую, установить многофункциональную общественно-деловую зону;

- установить многофункциональную общественно-деловую зону между автомобильной дороги регионального значения «г. Ейск-ст. Должанская» и земельным участком с кадастровым номером 23:08:0202007:312;

- продлить жилую улицы вдоль земельных участков с кадастровыми номерами 23:08:0202007:33, 23:08:0202007:34.

Председательствующим предложено:

- Одобрить проект «О внесении изменений в Генеральный план Кухаривского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утвержденный решением Совета муниципального образования ейский район от 20 декабря 2012 г. №27».

- Направить в администрацию муниципального образования Ейский район проект «О внесении изменений в генеральный план Кухаривского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утверждённый решением Совета муниципального образования Ейский район от 20 декабря 2012 года № 27», протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний для принятия главой администрации муниципального образования Ейский район решения о согласии с проектом Генерального плана Кухаривского сельского поселения и о направлении указанного проекта в Совет администрации муниципального образования Ейский район на рассмотрение и утверждение.

Одобрено единогласно.

По результатам очного собрания участников публичных слушаний председателем комиссии Тииченко А.Н. подведены итоги:

1. Считать публичные слушания по проекту «О внесении изменений в генеральный план Кухаривского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утверждённый решением Совета муниципального образования Ейский район от 20 декабря 2012 года № 27» - состоявшимися.
2. Одобрить проект «О внесении изменений в генеральный план Кухаривского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утверждённый решением Совета муниципального образования Ейский район от 20 декабря 2012 года № 27» с учетом предложений.
3. Подготовить положительное заключение о публичных слушаниях и опубликовать в установленном порядке.
4. Рекомендовать главе администрации муниципального образования Ейский район Р.Ю. Бублик принять решение о согласии с проектом «О внесении изменений в генеральный план Кухаривского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утверждённый решением Совета муниципального образования Ейский район от 20 декабря 2012 года № 27» и направить его в Совет администрации муниципального образования Ейский район на рассмотрение и утверждение.
5. С протоколом публичных слушаний можно ознакомиться в администрации муниципального образования Ейский район.
6. В связи с тем, что желающих высказаться больше нет, публичные слушания по проекту «О внесении изменений в генеральный план Кухаривского сельского поселения Ейского района Краснодарского края, утверждённый решением Совета муниципального образования Ейский район от 20 декабря 2012 года № 27», проводимые в селе Воронцовка, объявляю закрытыми.

После проведения публичных слушаний в комиссию замечаний и предложений не поступило.

Заместитель председателя комиссии А.Н. Тириченко

Ответственный секретарь комиссии А.А. Буцинова

Члены комиссии: Н.Н. Агеенко

Н.В. Перевышина

В.И. Прищепа

Ю.В. Любкина

Н.А. Григоренко